

中国职业经理人协会文件

“献礼 100 年，追梦新时代”

第三届全国 520 物业经理人节暨数字物业新生态高峰论坛

各会员单位、物业企业：

2021 年是“十四五”规划实施的开局之年，也将迎来中国共产党百年华诞，在我国现代化建设进程中具有十分重要的意义。为深入学习贯彻党的十九届五中全会精神和十四五规划总要求，扎实做好中国职业经理人协会物业分会的年度工作，贯彻新发展理念，主动融入新发展格局，充分发挥协会行业引领和桥梁纽带作用，以优异成绩庆祝中国共产党成立 100 周年。

“献礼 100 年，追梦新时代”，在当前数字化大背景下，业主对服务者本身也提出了更高的要求，互联网、大数据、人工智能与服务业的深度融合，为物业管理行业的高速增长注入新的活力。消费升级呼唤服务升级，为探讨物业管理行业如何在新的历史时代，以数字化、科技化、智能化为手段，深化服务、提高品质、提升满意率，积极使用大数据、互联网，云计算、AI 等新一代信息技术与物业服务创新相结合，着力打造智能化运营和数字化创新两大数字核心能力，结合当前形势，经中物协物业分会研究决定，**2021 年第三届全国 520 物业经理人节暨数字物业新生态高峰论坛**，拟定于 2021 年 5 月 20 日在上海召开。现将有关事项通知如下：

一、会议安排：

2021 年 5 月 19 日 14:00 报到签到；

2021 年 5 月 20 日 9:00-12:00 数字物业新生态高峰论坛；

2021 年 5 月 20 日 14:00-17:30 第三届 520 物业经理人节联谊会；

2021 年 5 月 21 日，“献礼 100 年，追梦新时代”学习参访，参观嘉兴红色教育基地：中共“一大”纪念馆和“一大”会址

二、会议地点：上海市新桥绿地铂骊酒店（准五星级）

地 址：上海市松江区明兴路 628 号

三、会议主办：

指导单位：中国职业经理人协会

主办单位：中国职业经理人协会物业经理人分会

承办单位：银钥匙联盟

《中物职业经理人》杂志社

协办单位： 数字经济产业联盟

上海市职业经理人协会

赞助单位： 银湾集团 富思特服务 中物商学教育科技有限公司

四、论坛拟邀贵宾

文海英 原安徽省副省长、中国职业经理人协会会长

陈 军 原全国人才交流中心主任、中国职业经理人协会副会长

周洪斌 中国物业管理协会副会长 永升生活服务 总裁

陆 军 国家新华网创业创新导师 “溯源中国” 执行主任

于庆新 北京均豪物业集团 董事长

张泉敏 松云科技 CEO

冯志东 共享停车创始人 CEO

李占军 中国职业经理人协会物业经理人分会会长

王育华 中国职业经理人协会物业经理人分会秘书长

王 伟 银钥匙联盟创始人 CEO

李 豫 戴品行创始人 CEO 物业品质建设专家

五、论坛参加人员

中职协物业分会个人会员、单位会员

银钥匙联盟会员单位：董事长、总经理、副总、总监

全国物业行业：董事长、总经理、副总、总监

四、（总人数控制在 500 人）

五、（一）20 日上午论坛内容

（1）8:58 分 主持人开场致欢迎词、介绍到会嘉宾暨参会人员

（2）9:05-9:20 嘉宾致词

（3）9:20-9:50 《十四开局之年物业资本市场将迎来哪些变革》——周洪斌

（4）9:50-10:30 《数字浪潮与智能经济对物业发展带来的影响》——陆军

（5）10:30-11:00 《物业经理人的学习方向和创业机会把握》——于庆新

（6）11: 00-11:30 《创新联盟模式 赋能中小物业》——王伟

(6) 11:30-12:00 圆桌对话：当今形势下物业企业如何强炼内功稳中求进？
主持：彭军（富思特物业董事长）对话嘉宾：杨立森（浙江宜居物业董事长）、陈满元（湖南沁园服务董事长）、张敏（广东宏德科技物业总裁）、罗萌（上海东久物业总裁）、刘广中（上海瑞安物业总裁）、李青（中建东孚物业总裁）

(7) 12:00-12:20 集体合影

(二) 20 日下午第三届 520 物业经理人节联谊会

(1) 14:00-14:10 全体起立唱国歌；

(2) 14:10-14:15 开场舞蹈《红色记忆》表演者银钥匙员工；

(3) 14:15-14:25 《中国物业人之歌》发布 演唱李洪奎；

(4) 14:25-15:10 《数字化背景下的社区场景触点设计解析》--李豫；

(5) 15:10-15:25 舞蹈《军体拳表演》表演者安佳谐保安团队；

(6) 15:25-15:50 《数字时代社区停车盈利模式创新策略》--冯志东

(7) 15:50-16:00 《萨克斯独奏》表演者银钥匙团队；

(8) 16:00-16:40 《十四五规划重点内容及政策解读》--神秘嘉宾

(9) 16:40- 17:00 《物业企业数字化落地探索与实施》--张泉敏

(10) 17:00-17:30 颁奖环节：颁发“全国优秀物业职业经理人”、“全国最美物业人”证书；

(三) 18:00 感恩晚宴：《同心筑梦，感恩由您》全国物业人狂欢夜

六、5 月 21 日安排

(1) 参会会员参观参访：中共“一大”纪念馆和“一大”会址(嘉兴市)

(2) 备注：参观参访环节自愿报名

七、参会费用：

(1) 所有参会人员会务费 299 元（包含会务、资料、晚宴）

(2) 中共“一大”纪念馆和“一大”会址(嘉兴市)参观参访费用 199 元/人（包含交通、午餐、门票、船票）

(3) 5 月 20 日午餐自行安排

八、酒店住宿：

(1) 统一预定酒店，费用自理；

(2) 建议预定会场酒店（新桥绿地铂骊酒店），费用自理；

A 论坛报名系统后台直接付款预定；

B 电话预定，预定时报名“参加论坛”，价格 480 元/间/天

九、其他事项

1. 请各参会会员单位派选代表参加；
2. 请各单位接到通知后于 5 月 20 日前将参会回执表电邮至
zzxwyjlr77@163.com，以便统一安排晚宴；
3. 会务咨询： 分会秘书处 18519186336 穆秀鸽 13521589907 王育华
银钥匙联盟：15021833835 张萌 15821484223 韦雪艳

中国职业经理人协会物业经理人分会



二〇一五年三月十八日

附 件：

“献礼 100 年，追梦新时代”

2021 第三届全国物业经理人节暨数字物业新生态高峰论坛 回执表

（单位公章）

单位名称					发票信息（必填）
收件地址					普票（ ） 专票（ ）
姓 名	性 别	职 务	电 话	微 信	公司名称： 纳税人识别号： 开户行及账号： 地址及电话：
备 注	请完整填写以上信息，便于会议期间联系。				

请将此回执在 4 月 20 日前电邮至张老师：（yinwanzm@163.com）。